

## **Дополнительное соглашение № 1**

к Концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения,  
расположенных на территории Сосновского муниципального района Мирненского  
сельского поселения и подлежащих реконструкции от 30 декабря 2020 г. б/н

п. Мирный

2022 г.

**Муниципальное образование Мирненское сельское поселение Сосновского муниципального района**, представляемое администрацией Мирненского сельского поселения, именуемое в дальнейшем **«Концедент»**, в лице Главы Мирненского сельского поселения Черкасовой Галины Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны,

**Субъект Российской Федерации - Челябинская область**, представляемое Правительством Челябинской области в лице заместителя Губернатора Челябинской области Шаля Сергея Вернеровича, действующего на основании распоряжения Губернатора Челябинской области от 18.10.2019г. № 1233-р. именуемый в дальнейшем **«Субъект»**, с другой стороны.

**Общество с ограниченной ответственностью «ВЕЛЛ-КОМ» (ООО «ВЕЛЛ-КОМ»)**, именуемое в дальнейшем **«Концессионер»**, в лице директора Набиева Марифа Сейфулла оглы, действующего на основании Устава, с третьей стороны, далее вместе именуемые также **«Сторонами»**, а каждый по отдельности - **«Стороной»**, заключили настоящее дополнительное соглашение к Концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории Сосновского муниципального района Мирненского сельского поселения и подлежащих реконструкции от 30 декабря 2020 г. б/н, о нижеследующем:

1. Руководствуясь подпунктом 3 статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", Стороны пришли к соглашению о внесении изменений в Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории Сосновского муниципального района Мирненского сельского поселения и подлежащих реконструкции от 30 декабря 2020 г. б/н (далее Соглашение).

1.1. Приложение №5 Соглашения изложить в новой редакции, являющегося неотъемлемой частью настоящего дополнительного соглашения и прилагаемое к нему (Приложение №1).

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, действуют условия Концессионного соглашения в отношении субъектов теплоснабжения, расположенных на территории Сосновского муниципального района Мирненского сельского поселения и подлежащих реконструкции от 30 декабря 2020 г. б/н.

3. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории Сосновского муниципального района Мирненского сельского поселения и подлежащих реконструкции от 30 декабря 2020 г. б/н. и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

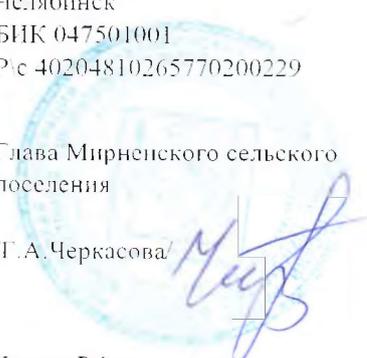
4. Настоящее Соглашение составлено в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

**Адреса и реквизиты Сторон**

**Концедент**  
Муниципальное образование «Мирненское сельское поселение Сосновского муниципального района», 456514, Челябинская область, Сосновский район, п. Мирный, ул. Ленина, д. 12  
Тел. 8(8-351-44)-40-5-2, 40-1-40, 40-3-18  
ИНН 7438001843 КПП 746001001  
Лс 03693031850 в УФК по Челябинской области  
Банк: отделение Челябинск г. Челябинск  
БИК 047501001  
Р/с 40204810265770200229

Глава Мирненского сельского поселения

Г.А.Черкасова



**Концессионер**

Общество с ограниченной ответственностью «ВЕЛЛ-КОМ» (ООО «ВЕЛЛ-КОМ»)  
Юридический адрес: 456514, Челябинская область, Сосновский район, п. Мирный, ул. Ленина, д. 14 Почтовый адрес: 456514, Челябинская область, Сосновский район, п. Мирный, ул. Ленина, д. 14  
ИНН 7438022723 / КПП 746001001  
ОГРН 1077438000892  
ОКПО 99267079  
БИК 047501602  
К/счет 30101810700000000602  
Р/счет 40702810272210114239  
в Челябинское отделение №8597 ПАО СБЕРБАНК

Директор  /Набиев М.С./

М.П.

Тел. 8 (35144) 40-117; 8 (35144) 40-137 м.п.



Субъект РФ:

**Прав и тел ьство Ч е л я б и н с к о й области**

454089, г. Челябинск, ул. Цвиллинга, д. 27, телефон: 8(351)263-92-41.

ИНН 7453042717/КПП 745301001

ОКПО 00022243

ОГРН 1027403862210

ОКФС 13 - Собственность субъектов

Российской Федерации

ОКОГУ 2300001 - Правительства (Администрации) субъектов Российской Федерации

ОКОПФ 75204 ОКТМО 75701390000

ОКАТО 75401386

р/с 40101810400000010801 в Отделении Челябинск г. Челябинск

БИК 047501001

Заместитель Губернатора Челябинской области

/С.В. Шаль/ м.п.



**Техническое задание**

**в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории Сосновского муниципального района Мирненского сельского поселения и подлежащих реконструкции**

Настоящее Задание сформировано по результатам обследования систем теплоснабжения Мирненского сельского поселения Сосновского района Челябинской области.

В целях обеспечения полного удовлетворения потребностей пос. Мирный в услугах по теплоснабжению необходимо проведение мероприятий по модернизации объектов коммунальной системы.

В целях повышения надежности и эффективности системы теплоснабжения Концессионер должен реализовать следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок завершения работ	Стоимость*, (руб.)	
1	Замена установки водоподготовки	2021	720 000,00	
2	Покупка, установка, монтаж котла и оборудования: -Riello RTQ 3200 2S -Горелка газовая RS 410/M MZTC -Газовая рампа CB 5065/1 CTFSM 30 -Адаптер газовой рампы -Антивибрационная вставка GAF 65 -Блок управления котла -Насос WILO NL 100/250-55-2-05	2021	4 944 000,00	
3	Покупка, установка, монтаж котла: - Riello RTQ 3200 2S без обшивки - Комплект обшивки для котла Riello RTQ 3200 2S	2022	2 627 120,00	
4	Восстановление резервного котла, покупка теплообменников	2023	2 010 720,00	
5	Реконструкция теплотрассы	Участок 1	2024	914 370,00
		Участок 2	2025	2 116 480,00

	Участок 3	2026	1 547 400,00
	Участок 4	2027	1 317 200,00
	Участок 5	2028	1 291 630,00
	Участок 6	2029	1 150 960,00
	Участок 7	2030	1 349 170,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>19 989 050,00</b>

\*Стоимость указана по данным ООО «Павловский завод теплового оборудования в цехах 1-го квартала 2020 года

Основные требования к строительным материалам, и технологическому оборудованию:

- работы по замене оборудования, трубопровода и запорной арматуры осуществлять без изменения технических характеристик
- при работе использовать только сертифицированные в РФ строительные материалы и технологическое оборудование
- ремонтно- восстановительные выполнять согласно действующим строительным нормам и правилам.

Перечень мероприятий, реализуемых Концессионером в целях достижения плановых значений показателей деятельности Концессионера и целевых показателей развития системы теплоснабжения на территории Мирненского сельского поселения с момента заключения концессионного соглашения до окончания срока действия концессионного соглашения определяется на основании задания.

Настоящее задание может уточняться и дополняться в установленном законодательством порядке.

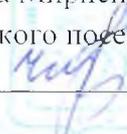
Мероприятия повышают уровень использования энергетических ресурсов, и будут выполнять следующие задачи:

- обеспечение надежности и эффективности поставки энергетических ресурсов потребителям за счет реконструкции объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения;
- минимизация потерь энергетических ресурсов и воды на стадиях их производства и транспортировки.

Подписи сторон:

**Концедент**

Глава Мирненского  
сельского поселения

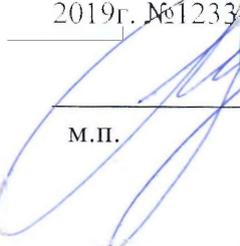
 /Г.А.Черкасова /

М.П.

**Субъект Российской Федерации**

**Челябинская область**

Заместитель Губернатора Челябинской области,  
действующий на основании Распоряжения  
Губернатора Челябинской области от 18 октября  
2019г. №1233-р

 /С.В.Шаль/  
М.П.

**Концессионер**



/ Набиев М.С. /

М.П.